

ለተከራይ (ስም/ሞቶ): \_\_\_\_\_

የተከራይ አድራሻ: \_\_\_\_\_

### የኪራይ ክፍያን ለመክፈል ወይም ግቢውን ለመልቀቅ የአስራ አራት ቀናት ማስታወቂያ

ይህ ማስታወቂያ የደረሰዎት ባለንብረቱ የሚከተሉትን ጊዜያቸው የደረሰ የኪራይ ክፍያዎችን፣ መገልገያዎችን እና/ወይም ተደጋጋሚ ወይም ወቅታዊ ክፍያዎችን መክፈል ባለመቻል የኪራይ ውልቀን አያከብሩም የሚል ክስ በመሰንዘር ነው።

ጊዜው የደረሰ ምንድነው? ለየትኞቹ ወራቶች (የሚመለከታቸው ሁሉ ላይ ምልክት ያድርጉ)	የዶላር መጠን
<input type="checkbox"/> ወርሃዊ ኪራይ ለ (ወር/ሮች ይዘርዝሩ)፡-	\$
<input type="checkbox"/> መገልገያዎች ለ (ወር/ሮች ይዘርዝሩ)፡-	\$
<input type="checkbox"/> በሊዝ ውስጥ የተለዩ ሌሎች ተደጋጋሚ ወይም ወቅታዊ ክፍያዎች ለ _____ (ወር/ሮች ይዘርዝሩ)፡-	\$
<b>ጊዜው የደረሰ አጠቃላይ ክፍያ መጠን</b>	<b>\$</b>
<b>ጠቅላላውን መጠን መክፈል ወይም እስከሚከተለው ቀን ለቀው መውጣት አለብዎት (ይህ ማስታወቂያ ከቀረበ ከ14 ቀናት በኋላ)፡-</b> _____	

#### ቀን ገደብ!

ይህ ማስታወቂያ ከወጣ በኋላ ባሉት አስራ አራት

(14) ቀናት ውስጥ ለአከራይዎ የሚገባውን ጠቅላላ ገንዘብ መክፈል አለብዎ ወይም ግቢውን ለቀው መውጣት አለብዎት።

ለአከራይ የሚሰጡት ማናቸውም ክፍያ በመጀመሪያ በዚህ ማስታወቂያ ላይ በተመለከተው ጊዜው የደረሰ ጠቅላላ መጠን ላይ መተግበር አለበት።

ይህ ማስታወቂያ ከተሰጠ በኋላ በአስራ አራት (14) ቀናት ውስጥ ይህንን ማስታወቂያ አለማክበር ካሉበት ግቢው እንዲወጡ የሚያደርግ የፍርድ ሂደት ያስከትላል።

#### እንዴት መክፈል እንደሚቻል

በኪራይ ስምምነትዎ የተፈቀደውን ማንኛውንም የመክፈያ ዘዴ መጠቀም ይችላሉ። ወይም ገንዘብ፣ የገንዘብ ተቀባይ ቼክ፣ የገንዘብ ማዘዣ ወይም ሌሎች የተረጋገጡ ገንዘቦችን መጠቀም ይችላሉ።

#### የኪራይ እርዳታ እና ትርጉም

የዋሽንግተን ግዛት Office of the Attorney General (የጠቅላይ አቃቤ ሕግ ጽ/ቤት) ይህንን ማሳሰቢያ በበርካታ ቋንቋዎች እንዲሁም በስቴት እና በአካባቢው የኪራይ ድጋፍ ፕሮግራሞችን ጨምሮ ኪራይዎን ለመክፈል የሚረዱዎትን ግብዓቶች መረጃ በድረገፅ ላይ [atg.wa.gov/landlord-tenant](http://atg.wa.gov/landlord-tenant) አለው።

የስቴት ህግ እንዲሁ የአስተርጓሚ አገልግሎቶችን በፍርድ ቤት የማግኘት መብት ይሰጥዎታል።

የባለቤት/አከራይ ፊርማዎች ▶ \_\_\_\_\_ ቀን፡- \_\_\_\_\_

ጊዜው የደረሰ አጠቃላይ ክፍያ የሚከፈልበት፡- የባለቤት/አከራይ ስም፡- \_\_\_\_\_ አድራሻ፡- \_\_\_\_\_

#### ህጋዊ እገዛ

የስቴት ህግ የህግ ውክልና የማግኘት መብት ይሰጥዎታል

እንዲሁም ብቁ የሆነ ዝቅተኛ-ገቢ ተከራይ ከሆኑ ያለ ፍርድ ቤቱ ያለ ወጪ እርስዎን የሚወክል ጠበቃ ሊሾም ይችላል።

ብቁ የሆኑ የዝቅተኛ ገቢ ተከራይ መሆንዎን የሚያምኑ ከሆነ እና እርስዎን ለመወከል የተሾመ ጠበቃ ከፈለጉ እባክዎ ያነጋግሩ፡

- **Eviction Defense Screening Line (መልቀቂያን ለመከላከል ያለ የማጣሪያ መስመር)**  
855-657-8387
- አንላይ ያመልክቱ፡- [nwjustice.org/apply-online](http://nwjustice.org/apply-online)

#### ሌሎች መርጃዎች

- ይደውሉ 2-1-1
- Northwest Justice Project CLEAR የእርዳታ መስመር ከ King County ውጭ፡-888-201-1014፣ ቅዳሜና እና እሁድ 9:15 a.m. – 12:15 p.m.፣ ወይም እድሜያቸው 60 እና ከዚያ በላይ የሆኑ አረጋውያን፡-888-387-7111
- የሚያግዝዎትን ተጨማሪ መረጃ በሚከተለው ድረገፅ ሊያገኙ ይችላሉ [washingtonlawhelp.org](http://washingtonlawhelp.org)

#### የውዝግብ አፈታት

ማንኛውም የፍርድ ሂደት ከመጀመሩ በፊት የኪራይ ውዝግቦችን ያለመክፈል ለማግኘት ነፃ ወይም ዝቅተኛ ዋጋ ያለው የማስማማት አገልግሎቶች እንዲሁ በመላ ግዛቱ ውስጥ ባሉ የውዝግብ አፈታት ማዕከላት ይገኛሉ።

በአቅራቢያዎ ያለ የውዝግብ ማዕከልን በ [resolutionwa.org](http://resolutionwa.org) ማግኘት ይችላሉ።