

إلى المستأجر (الاسم/الأسماء):

عنوان المستأجر:

إشعار مدته أربعة عشر يومًا لدفع الإيجار أو إخلاء العقار

تتلقى هذا الإشعار لأن المالك يدعي أنك لا تلتزم بشروط اتفاقية الإيجار؛ حيث تخلفت عن دفع المبالغ التالية للإيجار، و/أو فواتير المرافق، و/أو الرسوم المتكررة أو الدورية التي تجاوزت موعد استحقاقها.

المبلغ بالدولار	ما المبالغ المستحقة؟ وعن أي أشهر تُستحق تلك المبالغ؟ (حدّد جميع ما ينطبق)
دولار	<input type="checkbox"/> الإيجار الشهري مقابل (اذكر الشهر/الأشهر):
دولار	<input type="checkbox"/> فواتير المرافق مقابل (اذكر الشهر/الأشهر):
دولار	<input type="checkbox"/> الرسوم المتكررة أو الدورية الأخرى المُحدّدة في عقد الإيجار مقابل _____ (اذكر الشهر/الأشهر):
دولار	إجمالي المبلغ المستحق
يجب عليك دفع المبلغ الإجمالي أو إخلاء العقار في غضون (14 يومًا من تاريخ تلقّي هذا الإشعار): _____	

المساعدة القانونية

يوفر لك قانون الولاية الحق في التمثيل القانوني، ومن الممكن أن تقوم المحكمة بتعيين محامٍ ليمثلك بشكلٍ مجاني إذا كنت مستأجرًا مؤهلاً لتكون من ذوي الدخل المحدود.

إذا كنت تعتقد أنك مؤهل لتكون مستأجرًا من ذوي الدخل المحدود وتريد أن يتم تعيين محامٍ لتمثيلك، فيرجى التواصل مع:

Eviction Defense Screening Line • (خط الفرز الخاص بالدفاع عن حالات الطرد)

855-657-8387

• يمكنك التقدّم بطلب عبر الإنترنت على الموقع الإلكتروني:

nwjustice.org/apply-online

موارد أخرى

• اتصل على الرقم 1-2-1

• الخط الساخن الخاص بـ Northwest Justice Project

CLEAR خارج King County: 888-201-1014، جميع

أيام الأسبوع، من الساعة 9:15 صباحًا إلى الساعة 12:15 ظهرًا،

أو يمكن لكبار السن الذين يبلغون من العمر 60 عامًا فأكثر

الاتصال على الرقم: 888-387-7111

• يمكنك العثور على معلومات إضافية لمساعدتك على الموقع

الإلكتروني washingtonlawhelp.org

تسوية النزاعات

تتوفر أيضًا خدمات الوساطة المجانية أو منخفضة التكلفة للمساعدة بشأن نزاعات عدم سداد الإيجار قبل اتخاذ أي إجراءات قضائية، وهي متاحة في مراكز تسوية النزاعات في جميع أنحاء الولاية.

يمكنك العثور على مركز تسوية النزاعات الأقرب إليك على الموقع

الإلكتروني resolutionwa.org.

التاريخ: _____

توقيع المالك

حيثما يتعين دفع إجمالي المبلغ المستحق: اسم المالك: _____

العنوان: _____