

Орендарю (Ім'я/Назва): _____

Адреса орендатора: _____

Чотирнадцяти денне повідомлення про оплату оренди або звільнення приміщення

Ви отримуєте це повідомлення, оскільки ваш орендодавець стверджує, що ви не дотримуєтеся умови договору оренди, не оплачуючи наступну орендну плату, комунальні послуги та / або регулярні або періодичні платежі, які прострочені.

Що необхідно? За які місяці? (відзначте всі, які можливі)	Сума в доларах
<input type="checkbox"/> Щомісячна орендна плата за (перерахувати місяць/місяці):	\$
<input type="checkbox"/> Щомісячна орендна плата за (перерахувати місяць/місяці):	\$
<input type="checkbox"/> Інші регулярні або періодичні платежі, зазначені в договорі оренди для _____ (перерахувати місяць/місяці):	\$
Разом до сплати	\$
Ви зобов'язані сплатити всю суму або звільнити приміщення: _____ (через 14 днів із моменту вручення цього повідомлення)	

Крайній термін!

Ви повинні виплатити всю суму заборгованості орендодавцю протягом **чотирнадцяти (14) днів** після вручення даного повідомлення, або ви повинні звільнити приміщення.

Будь-який платіж, який ви зробите орендодавцю, повинен бути спочатку зарахований в загальну суму заборгованості, зазначену в даному повідомленні.

Будь-яке невиконання даного повідомлення протягом чотирнадцяти (14) днів після його вручення може привести до судового розгляду, яке призведе до вашого виселення із приміщення.

Як оплачувати

Ви можете використовувати будь-який спосіб оплати, дозволений договором оренди. Або ви можете використовувати готівку, касовий чек, грошовий переказ або інші засвідчені кошти.

Допомога з орендою житла і переїзд

Office of the Attorney General (Генеральна прокуратура) штату Вашингтон розмістила це повідомлення на декількох мовах, а також інформацію про доступні ресурси, які допоможуть вам оплатити оренду, включаючи державні і місцеві програми допомоги в оренді житла, на своєму сайті за адресою: atg.wa.gov/landlord-tenant.

Закон штату також надає вам право на отримання послуг перекладача в суді.

Підписи власника/орендодавця _____ Дата: _____

Де повинна бути виплачена загальна сума заборгованості: Ім'я власника/орендодавця: _____

Адреса: _____

Юридична допомога

Законодавство штату надає вам право на юридичне представництво, і суд може призначити адвоката, який представлятиме ваші інтереси безкоштовно, якщо ви є орендарем з низьким рівнем доходу.

Якщо ви вважаєте, що ви орендар житла з низьким рівнем доходу і хочете, щоб вам було призначено адвоката, будь ласка, зв'яжіться з ним:

- **Eviction Defense Screening Line** (Лінія захисту від виселення)
855-657-8387
- Подайте заявку онлайн: nwjustice.org/apply-online

Інші ресурси

- Телефонуйте 2-1-1.
- Гаряча лінія Northwest Justice Project CLEAR за межами округу Кінг: 888-201-1014, по буднях з 9:15 до 12:15, або для літніх людей у віці 60 років і старше: 888-387-7111
- Ви можете знайти додаткову інформацію, яка допоможе вам, на сайті washingtonlawhelp.org

Вирішення спірних питань

У центрах вирішення спорів по всьому штату також надаються безкоштовні або недорогі послуги посередництва, що допомагають в суперечках про несплату орендної плати до початку судового розгляду.

Знайти найближчий центр вирішення спорів можна на сайті resolutionwa.org.